

**1905000102050001**  
**EXAMINATION FEBRUARY-MARCH 2024**  
**LLB (SECOND SEMESTER)**  
**LAND LAW - LEVEL 5**

[Time: As Per Schedule]

[Max. Marks: 100]

**Instructions:**

**1. Fill up strictly the following details on your answer book**

a. Name of the Examination : **LLB (SECOND SEMESTER)**

b. Name of the Subject : **LAND LAW - LEVEL 5**

c. Subject Code No : **1905000102050001**

2. Sketch neat and labelled diagram wherever necessary.

3. Figures to the right indicate full marks of the question.

4. All questions are compulsory.

Seat No:

--	--	--	--	--	--

Student's Signature

**Q.1** ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯ હેઠળ કલેક્ટરની સત્તા અને ફરજો જણાવો. **13**

Discuss the power and duties of collector under Gujarat Land Revenue Code, 1879.

**અથવા**

**OR**

જમીન મહેસુલ આકારણી અંગેની સામાન્ય જોગવાઈઓ ચર્ચો. **13**

Explain general provisions pertaining to assessment of land revenue.

**Q.2** ગુજરાત જમીન મહેસુલ કાયદા અન્વયે અપીલ અને ફેરતપાસ અંગેની જોગવાઈઓ ચર્ચો. **13**

Discuss provision of the Gujarat Land Revenue Code regarding appeal and revision.

**અથવા**

**OR**

ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯ હેઠળ ખાતેદારના હક્કો અને ફરજો સમજાવો. 13  
Discuss the rights and duties of an occupant under The Gujarat Land Revenue Code, 1879.

**Q.3** ૧૯૬૦ ના ગુજરાત ખેત જમીન ટોચમર્યાદાના કાયદા અન્વયે વળતરની જોગવાઈઓ સમજાવો. 15  
Explain provisions relating to 'Compensation' under The Gujarat Agricultural Land Ceiling Act, 1960.

**અથવા**  
**OR**

ખેત જમીન ટોચ મર્યાદા અધિનિયમ અન્વયે કલેક્ટર અને મામલતદારની સત્તાઓ સમજાવો. 15  
Explain the powers of collector and mamlatdar under the Gujarat Agricultural Land Ceiling Act.

**Q.4** જમીન સંપાદન અધિનિયમ-૨૦૧૩ ની મહત્વની જોગવાઈઓ ચર્ચો. 15  
Discuss the important provision of Land Acquisition Act, 2013.

**અથવા**  
**OR**

૨૦૧૩ ના જમીન સંપાદન ધારા અન્વયે વ્યાખ્યા આપી સમજાવો. 15  
Define and explain under Land Acquisition Act, 2013.

(1) જાહેર હેતુ  
Public purpose

(2) સ્થાનિક સત્તાધિકારી (કલેક્ટર)  
Local Authority (Collector)

**Q.5** ગુજરાત ગણોત અને ખેતી જમીન અધિનિયમના ઉદ્દેશો ચર્ચો, અને ગણોતિયાના વિશિષ્ટ હક્કો અને વિશેષાધિકારો સમજાવો. 15  
Discuss the objectives of the Gujarat Tenancy and Agricultural Land Act and Explain the special rights and privileges of tenant.

**અથવા**

**OR**

૧૯૪૮ ના ગુજરાત ગણોત અને ખેતીની જમીનના કાયદા અન્વયે કલેક્ટર અને મામલતદારની સત્તા, ફરજો અને કાર્યપદ્ધતિ સમજાવો. **15**

Explain powers, duties and procedure of Collector and Mamlatdar under the Gujarat Tenancy and Agricultural Lands Act, 1948.

**Q.6** મામલતદાર કોર્ટ અધિનિયમ ૧૯૦૬ હેઠળ મામલતદારની સત્તા અને કામગીરી સમજાવો. **15**

Explain procedures of Mamlatdar Court under the Mamlatdar Court Act, 1906.

**અથવા**

**OR**

મામલતદાર કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૯૦૬ અન્વયે સુનવાણી વખતે મામલતદાર કયા મુદ્દાઓ નક્કી કરશે? મામલતદારના હુકમનો અમલ સમજાવો. **15**

What issue may be framed by Mamlatdar at hearing? Explain the execution of Mamlatdar's order under the Mamlatdar Court Act, 1906.

**Q.7** ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ અન્વયે ટૂંકનોંધ લખો: (કોઈ પણ બે) **14**  
**Write short notes under The Gujarat Land Revenue Code: (any two)**

(1) મહેસુલ અધિકારીઓ  
Revenue Officers

(2) વરિષ્ઠ ધારણ કરનાર કનિષ્ઠ ધારણ કરનાર  
Superior holder and Inferior holder

(3) સહ ધારણ કરનારાઓ અથવા સહ ખાતેદારો  
Joint Holders or Joint Occupants

(4) ચાવડી  
Chavdi

\*\*\*\*\*